



Propriété Contemporaine Spacieuse

351 000 €

200 m²

10 pièces

Saint-Chamassy

Diagnostic performance numérique : D



Référence 3761 Entre Le Bugue et Le Buisson, demeure récente de plus de 200 m² habitable et sous-sol total.

Cuisine équipée - salle à manger et séjour ouvert : 93 m²

Chambre privative avec dressing : 28 m²

1 salle de bains - 3 salle d'eau

Piscine

Terrain d'environ 3000 m²

Mandat N° 3761. Honoraires inclus de 4.78% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 335 000 €. Nos honoraires : <http://www.a24immobilierdordogne.com/honoraires>

Surface	200.00 m ²
Séjour	78 m ²
Superficie du terrain	3500 m ² soit 35 a
Pièces	10
Chambres	4
Niveaux	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	3
WC	4 Indépendant
Epoque, année	2005 Récent
État général	En excellent état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
Chauffage	Fioul
Assainissement	Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Non meublé
	Cheminée
Autres	Climatisation
	Système d'alarme
	Volets électriques
Taxe foncière	2 500 €/an
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	C

- Description des pièces
- Cuisine salle à manger : 64 m²
 - séjour ouvert : 29 m²
 - chambre privative avec dressing : 28 m²
 - salle de bains : 11 m²
 - chambre : 18 m²
 - chambre : 18 m²
 - chambre : 14 m²
 - salle d'eau : 8 m²



A24 Immobilier
18 Place du Marché
24260 Le Bugue
05 53 07 89 07



Michel LE RALLE
contact@a24immobilierdordogne.com

05 53 07 89 07



au capital de 8000 € • SIRET 43764704300011 • TVA FR6643764704300011 • Carte pro CPI 2402 2016 000 003 745 délivrée par CCI DORDOGNE PERIGUEUX • Caisse de garantie GALIAN d' un montant de 120 000 € avec manquement de fonds • N° RCP 120 137 405 auprès de GALIAN 89 rue la boétie - 75008 PARIS
Document non contractuel